

Referat fra Fællesbestyrelsesmøde den 8. januar 2019

Tilstede: Anje Holmstad, Birger Pedersen, Süleyman Benli, Solgerd Jørgensen, Anita Pedersen, Jette Kjær, Marianne Larsen, Gert Andersen i stedet for Ole Karlsson, Steffen Redder, Rie Skjoldmose, Jack Seiler-Holm, Klaus Christensen, Marianne Olsen, Klaus Poulsen, Jacob Jürs, Jan Pihl, Sarah Staal, Rebecca Dyrby, Steen Pedersen.

Afbud: Solveig Abildgaard-Jensen

Punkt 1. Godkendelse af referat.

Referatet blev godkendt.

Punkt 2. Orientering om korrespondance og begivenheder.

- a. BL Konference 1—2. februar 2019. Husk at tilmelde jer.
- b. Nytårskur for beboerdemokrater 8. februar 2019 kl. 17.00 i Cafe Mai. – Dato ændret.

Punkt 3. Orientering af Helhedsplanen

Vi har i i dag fået ansat en ny Boligsocialmedarbejder, hun hedder Sheila Holm. Hun er uddannet pædagog. Hun er ansat med 20 timer om uger. Hun skal primært arbejde med børn/unge i daginstitutionsområdet. Hun vil på et tidspunkt overtage lommepengeprojektet.

Sarah, henviste til Temadagen den 18. januar 2019, hun ønsker at flere tilmelder sig.

Punkt 4. Orientering fra Mediemedarbejderen

Spørgsmål: Hvor langt er vi med skrivelsen vedr. åbning/lukning af vinduer? Der er lavet et klistermærke, og de kan hentes i skranken, og sættes op ved vinduet.

Vapnagaard Nyt, kommer inden for 14 dage. Årskalenderen er på trapperne, og kan hentes i servicecenteret når den er klar. Man har lavet nogle badges i forbindelse med års jubilæet. De kan også afhentes i servicecentret.

Jacob skal deltage som foredragsholder I BL-konferencen, om hverdagskommunikation.

Der var et spørgsmål om, hvordan det går med områdefora – Jacob arbejder på det, og der kommer snart gang i noget.'

Punkt 5. Orientering fra inspektørerne

Man vil undersøge muligheden for at få udskriftet plankerne på vores borde/bænke sæt. Det skal være i vedligeholdelse frit plast.

Rebecca, vil lave en DV-plan vedr. områdemidlerne. Rebecca, omdelte en regnskabsoversigt, som man lige skal give Rebecca besked om. Beløbet stemmer i forhold til det omdelte.

Når man skal begynde at bruge pengene for området, så er det Ulrik og Jackie som udskriver rekvisitioner ud.

Søen er man gået i gang med. Man starter med fjerne hegn og hække, så dræner man søen inden man tager slammet op. Der kommer en maskine, som skal kører slammet op. Broen bliver sat op i etaper, når man er færdig med at ordne søen.

Man er i gang med fjerne låsecylinder i alle gavle dørene i afsnit 1. Grunden til dette er, at man ønsker, at gøre det ensrettet med kun et låsesystem på hele Vapnagaard. Der kommer en skrivelse ud til beboerne om dette.

Man er stille og roligt i gang med at udskifte HPFI relæet. Det er ikke noget man kommer til at mærke noget til.

Spørgsmål: Hvor langt er man med at sætte affugter i stedet for udsugning i seniorblokken?
Man er ikke kommet i gang, det bliver taget op på næste møde.

Spørgsmål: Ang. stilerne, hvor langt er man? Rebecca henviste til, at det er Ulrik som står for det – og Anje vil tage den med Ulrik.

Der var et spørgsmål om, at der i nogle af vaskerierne lugter. Man henviste til, at det kunne være nedfaldbrøndene som afgiver lugten. Man tager det videre til gartnermesteren.

Der er måske store kondensørretumblere på vej ☺

Angående det nye parkeringsfirma, man er i fuld sving med få gang i at få nye skilte og op stregninger. Men der er nogle nye regler på området, som man skal forholde sig til.

Punkt 6. Spørgsmål – kommentarer til referater fra udvalg.

Der har været møde i tv-udvalget. Der foregår en del kanalomlægningerne fra Yousee. I slut januar og i start februar vil der blive udskiftet nogle servere.

Punkt 6. Forretningsudvalg

- a. Løbende arrangementer i Kulturhuset
Anette fra Kulturhuset vil fremover lave en månedskalender over arrangementer. Så derfor vil de fremover ikke komme med på referatet fra mødet.
- b. Kælderkontrakter
De er forsinket, man arbejder på højtryk i Boliggården for at få dem gjort klar.
- c. Gruppen vedr. Ordensregler
De er lidt forsinket, man går i gang snarest muligt.

- d. Nytårskur
Er flyttet, da der BL-konference i den weekend, hvor det var planlagt.
- e. Beslutninger fra møde til møde – hvordan forpligter man sig?
Man skal fremover, være opmærksom på at huske hinanden på, at vi får lavet opfølgning på det der bliver besluttet.
- f. Fællesspisning i Laden
Man er i gang med at lave et opslag, angående spisningen. Den kommer ud i løbet af kort tid. Spisningen kommer til at koste 50,00 kr. og 25,00 kr. for børn op til 10 år.
Arrangementet starter op den 6. februar 2019 kl. 18. Man vil fremover holde fællesspisning en om måneden resten af året.
- g. Frivilligfest
Der bliver afholdt en fest, for de frivillige som hjælper til ved div. arrangement.
- h. Skilteudvalget.
Klaus P. fortalte, at der kun er et område som har meldt tilbage. Der holdes møde den 15. januar 2019. Så hvis man har nogen indvendinger eller mangler skilte, skal man give Klaus besked inden da.
- i. Budget 2020
Man ønsker at få lagt nogle penge ind til frivillige. Anje opfordrede til, at hvis man havde nogle ønsker til budgettet, så er velkommen til at komme til Anje med sine ønsker senest den 28. februar Så tager hun det med til FU mødet. Så vi kan få dem med i budgetforhandlingerne. Vi skal også tænke lidt over, at på et tidspunkt så har vi ikke nogen Helhedsplan mere, så vi skal tænke over hvordan man forankre de arrangementer der er i Vapnagaard.

8. Nyt fra områderne

Der var en snak om arrangementet den 23. december i forbindelse med "Stop madspild". Vi henviste til at arrangørerne skal evaluere på arrangementer.

Steen, fra viceværterne fortalte, at de har haft meget travlt efter jul og nytår. Der var en snak om, hvorfor der ikke var meldt ud, at der var lukket i forbindelse med juleferien. Der blev svaret, at en af grundene er at Boliggården har fået nyt telefon system, så derfor det ikke har virket. Man besluttede, at man på mødet i august, skal snakke om, hvordan personalet er på arbejde i forbindelse med ferier.

Der blev nedsat et udvalg, som skal lave en oversigt over festlokaler og udlejningen af dem, samt oplysninger om hvor man kan henvende sig.

9. Eventuelt

Der var ikke noget

10. Næste møder

Tirsdag den 12. februar 2019, tirsdag den 12. marts 2019, tirsdag den 9. april 2019, tirsdag den 14. maj 2019, tirsdag den 11. juni 2019.

Formand

Anje Holmstad

Referent

Solgerd Jørgensen